

PAISAGEM INTERATIVA

PARQUINHOS E ACADEMIA AO AR LIVRE

A reformulação da Praça Silvia Zorzanello aborda a criação de espaços esportivos, utilizando-se a Brizoleta como apoio (Sanitários, fraldário e depósito) para as atividades, assim como os inéditos parquinhos de recreação, procurando promover a interação dos usuários com a Fauna e a Flora regional, representada nos equipamentos e nos jardins.

Inspirados na Fauna regional, foram projetados 3 brinquedos para o local: a Gralha-Azul, o Bugiu-ruivo e o Serelepe, culturalmente associados à Gramado, cuja implantação permitirá brincadeiras para todas as idades de usuários, das mais comuns às mais inusitadas, um atrativo singular para o público infanto-juvenil.

ILUMINAÇÃO E CONECTIVIDADE

A proposta de intervenção procura iluminar cenicamente a paisagem, destacando as linhas horizontais da passarela e das edificações em contraste com a verticalidade das araucárias e da torre do farol. Além da iluminação estética, a presença de postes baixos e balizadores nos passeios deverá iluminar os caminhos, ambientes de uso específicos e acessos, provendo segurança e beleza para a Lagoa de Joaquina.

IDENTIDADE E COMUNICAÇÃO VISUAL

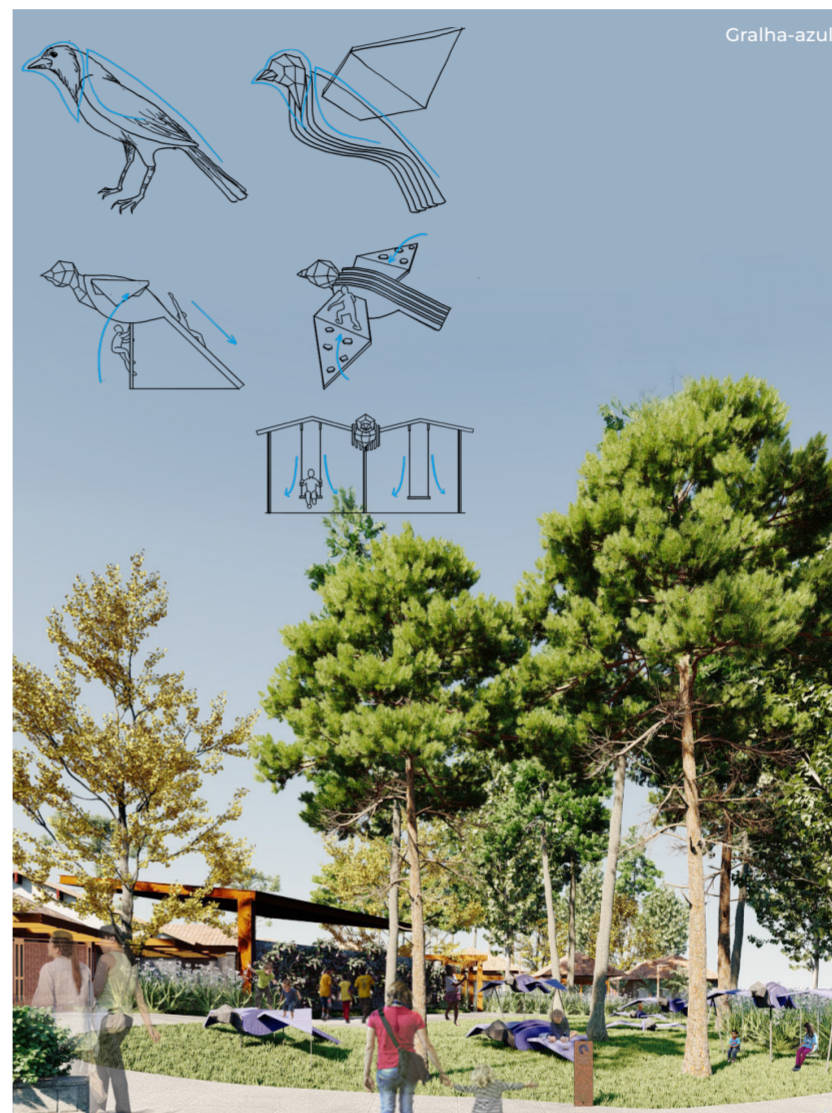
Em todos os elementos de identidade visual previstos, além das estruturas da passarela e torre, coberturas e de postes e balizadores, a linguagem visual deriva do aço corten, contando com a estruturação com a madeira e o basalto regional.

A logomarca, refletindo as características das araucárias, é um elo simbólico entre o ambiente natural e as estruturas projetadas, inspirando uma conexão simbólica entre o parque seus visitantes, em que se destacam aspectos da flora e da fauna regional.

As peças de sinalização têm aspecto robusto, retilíneo e austero, em contraste com os caminhos sinuosos definidos junto ao lago e às edificações propostas. Estas peças devem abrigar roteadores de sinal wi-fi, no sentido de permitir maiores conexões virtuais entre o parque e seus usuários, expandindo as atividades de lazer, cultura e informação.

MOBILIÁRIO

O mobiliário desenvolvido (bancos, espreguiçadeiras, redes, paracidos e lixeiras) é uma extensão da linguagem visual e material estabelecida para o parque, são feitos de madeira, aço corten e concreto. O bicicletário constitui um ponto de apoio para o parque e para a rede cicloviária de Gramado, buscando reforçar o compromisso com a mobilidade ativa e sustentável.



PAISAGEM POSSÍVEL

Tendo em vista os recursos limitados destinados à execução do parque, propõe-se a definição de fases de implantação, seguindo uma hierarquia de relevância que possa definir um cronograma de execuções das obras previstas. São propostas 5 fases de execução:

A **Fase 1** estabelece as infraestruturas essenciais, como o sistema de drenagem, esgoto e pisos, para se consagrar inicialmente o parque;

A **Fase 2** diz respeito às intervenções nas edificações existentes e propostas;

A **Fase 3** consiste na construção da Torre e da Passarela e seus elementos associados;

A **Fase 4** define a implantação e manejo da parte vegetada do projeto;

A **Fase 5** inclui toda a parte de mobiliário e comunicação visual, que alcançarão maior efetividade após o parque estar constituído em sua totalidade, não se impedindo de gradualmente serem identificados os seus elementos constituintes, seguindo as fases de obra.

Item	Descrição	Valor Total (material e mão de obra)	%
01.	Serviços Preliminares	R\$ 1.209.721	10,98 %
02.	Mobilização e Canteiro de Obras	R\$ 539.554	4,90 %
03.	Demolições e Remoções	R\$ 156.865	1,42 %
04.	Movimentação de Terra	R\$ 350.926	3,19 %
05.	Paisagismo	R\$ 1.999.772	18,16 %
06.	Mobiliário Urbano	R\$ 1.119.278	10,16 %
-	Item Especial Adicional Brinquedos do Lago [no item 06]	R\$ 877.980	
07.	Comunicação Visual, Material e Instalação	R\$ 488.749	4,44 %
08.	Iluminação Cênica	R\$ 955.628	8,68 %
09.	Iluminação Pública	R\$ 126.948	1,15 %
10.	Fundações	R\$ 247.843	2,25 %
11.	Sistemas Estruturais	R\$ 641.087	5,82 %
12.	Fechamentos Internos e Externos	R\$ 1.135.647	10,31 %
13.	Esquadrias	R\$ 66.175	0,60 %
14.	Pinturas e Revestimentos Internos	R\$ 39.853	0,36 %
15.	Pinturas e Revestimentos Externos	R\$ 35.374	0,32 %
16.	Forros	R\$ -	0,00 %
17.	Pavimentações Externas	R\$ 629.494	5,72 %
18.	Pavimentações Internas	R\$ 379.731	3,45 %
-	Item Especial Adicional Torre do Lago [nos itens 10 a 13 e 17 a 18]	R\$ 1.599.336	
19.	Cobertura	R\$ 379.731	0,95 %
20.	Impermeabilizações	R\$ 7.922	0,07 %
21.	Instalações Elétricas	R\$ 211.767	1,92 %
22.	Instalações Hidrossanitárias	R\$ 136.247	1,24 %
23.	Serviços Complementares	R\$ 220.331	2,00 %
24.	Limpeza Final de Obra	R\$ 210.143	1,91 %
Total Parcial (BDI 25%)		R\$ 2.753.286	
Valor Total		R\$ 13.766.430	
Fase 01 Projeto, Gabarito, Infraestrutura e Pisos		R\$ 3.854.600	28 %
Fase 02 Edificações e Infraestrutura		R\$ 2.753.286	20 %
Fase 03 Farol, Passarelas e Acessos		R\$ 2.890.950	21 %
Fase 04 Plano de Manejo e Drenagem Sustentável		R\$ 2.477.957	18 %
Fase 05 Mobiliários e Comunicação Visual		R\$ 1.786.635	13 %

