



ATELIER

CAFÉ

DRENAGEM

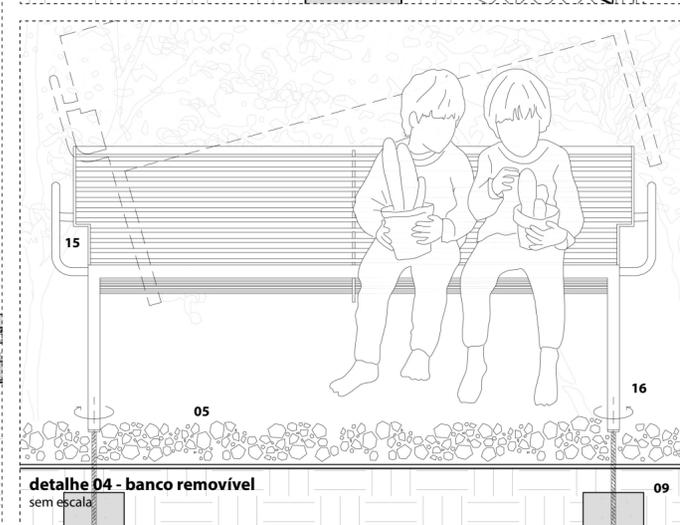
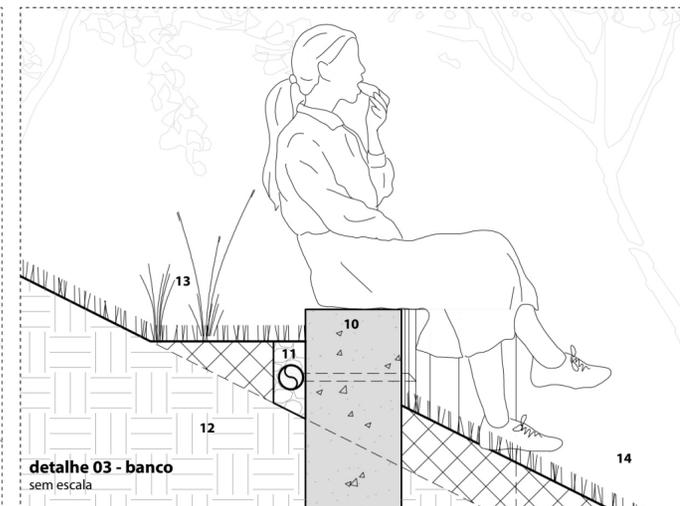
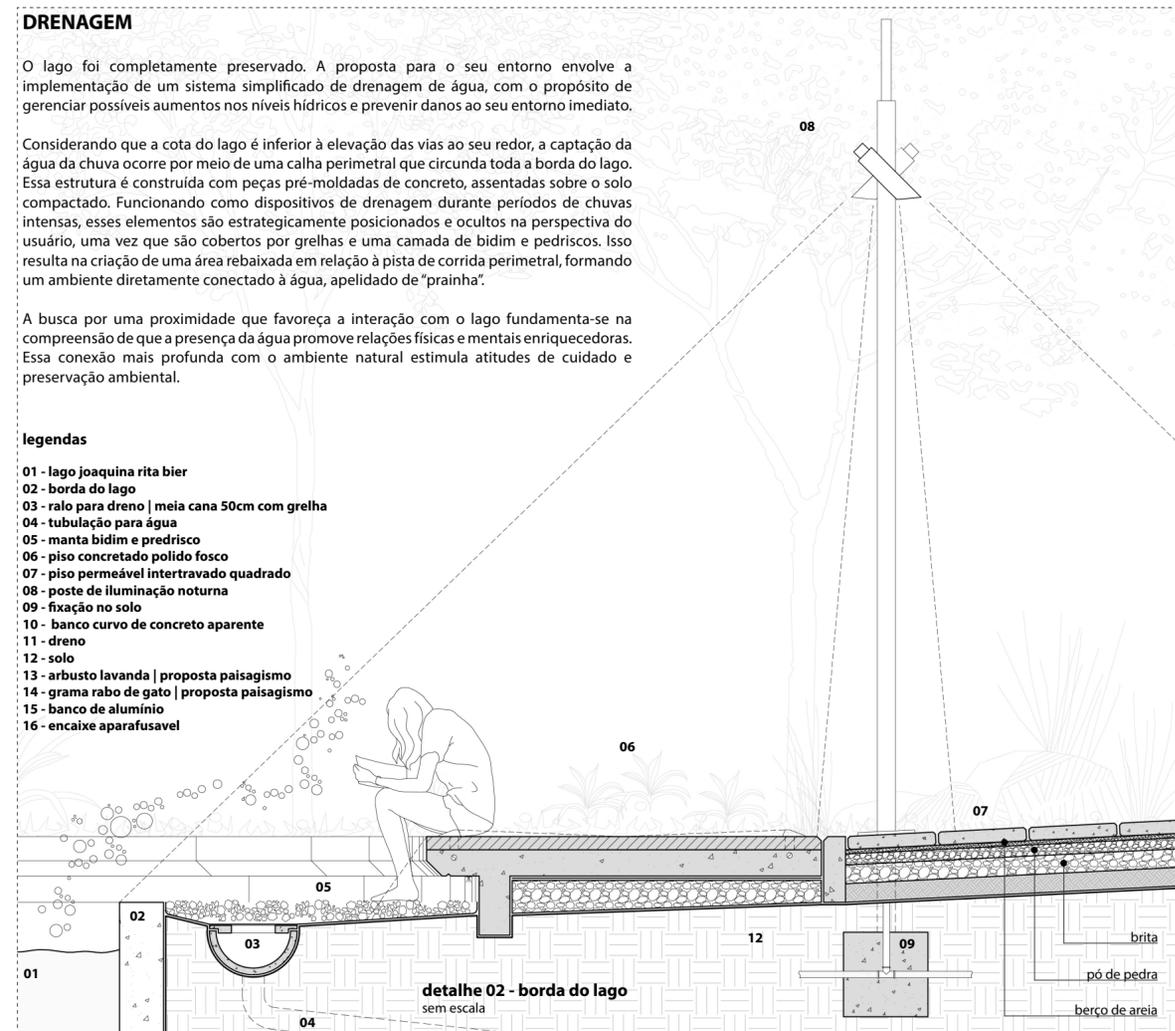
O lago foi completamente preservado. A proposta para o seu entorno envolve a implementação de um sistema simplificado de drenagem de água, com o propósito de gerenciar possíveis aumentos nos níveis hídricos e prevenir danos ao seu entorno imediato.

Considerando que a cota do lago é inferior à elevação das vias ao seu redor, a captação da água da chuva ocorre por meio de uma calha perimetral que circunda toda a borda do lago. Essa estrutura é construída com peças pré-moldadas de concreto, assentadas sobre o solo compactado. Funcionando como dispositivos de drenagem durante períodos de chuvas intensas, esses elementos são estrategicamente posicionados e ocultos na perspectiva do usuário, uma vez que são cobertos por grelhas e uma camada de bidim e pedriscos. Isso resulta na criação de uma área rebaixada em relação à pista de corrida perimetral, formando um ambiente diretamente conectado à água, apelidado de "prainha".

A busca por uma proximidade que favoreça a interação com o lago fundamenta-se na compreensão de que a presença da água promove relações físicas e mentais enriquecedoras. Essa conexão mais profunda com o ambiente natural estimula atitudes de cuidado e preservação ambiental.

legendas

- 01 - lago joaquina rita bier
- 02 - borda do lago
- 03 - ralo para dreno | meia cana 50cm com grelha
- 04 - tubulação para água
- 05 - manta bidim e pedrisco
- 06 - piso concretado polido fosco
- 07 - piso permeável intertravado quadrado
- 08 - poste de iluminação noturna
- 09 - fixação no solo
- 10 - banco curvo de concreto aparente
- 11 - dreno
- 12 - solo
- 13 - arbusto lavanda | proposta paisagismo
- 14 - grama rabo de gato | proposta paisagismo
- 15 - banco de alumínio
- 16 - encaixe aparafusável



PAISAGISMO

O Lago Joaquina Rita Bier exibe grande parte de seu trajeto gramado, adornado por uma densa vegetação que incorpora um paisagismo com espécies características da região de Gramado. Essas plantas adaptam-se ao clima frio no inverno e resistem às eventualidades das altas temperaturas no verão. A vegetação selecionada no projeto visa promover uma integração harmoniosa com as espécies já existentes no local, reconhecendo a demanda de uma cidade de clima úmido temperado situada a 830 metros de altitude.

Considerando a notoriedade de Gramado por suas condições climáticas, como frio, neblina e, ocasionalmente, neve, as áreas descobertas que permitem a exposição ao sol são valorizadas. Nesse sentido, o projeto incorpora novas áreas gramadas ao redor do lago, equipadas com bancos de concreto, arbustos ornamentais e iluminação adequada para uso noturno.

Ao integrar elementos naturais e arquitetônicos de forma equilibrada, a área ao redor do Lago Joaquina Rita Bier se transforma em um cenário convidativo para atividades recreativas, encontros sociais e momentos de contemplação. Essa valorização do espaço público não apenas preserva a identidade local, mas também contribui para consolidar Gramado como um destino que une tradição, beleza e inovação em suas intervenções urbanas.

Item	Descrição	Valor Total(material e mão de obra)	%
01.	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 100.000,00	1,97%
02.	MOBILIZAÇÃO E CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 100.000,00	1,97%
03.	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	R\$ 100.000,00	1,97%
04.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 250.000,00	4,92%
05.	PAISAGISMO	R\$ 600.000,00	11,81%
06.	MOBILIÁRIO URBANO	R\$ 185.000,00	3,64%
07.	COMUNICAÇÃO VISUAL, MATERIAL E INSTALAÇÃO	R\$ 80.000,00	1,57%
08.	ILUMINAÇÃO CÊNICA	R\$ 85.000,00	1,67%
09.	ILUMINAÇÃO PÚBLICA	R\$ 180.000,00	3,54%
10.	FUNDAÇÕES	R\$ 240.000,00	4,72%
11.	SISTEMAS ESTRUTURAIS	R\$ 700.000,00	13,78%
12.	FECHAMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	R\$ 80.000,00	1,57%
13.	ESQUADRIAS	R\$ 80.000,00	1,57%
14.	PINTURAS E REVESTIMENTOS INTERNOS	R\$ 60.000,00	1,18%
15.	PINTURAS E REVESTIMENTOS EXTERNOS	R\$ 60.000,00	1,18%
16.	FORROS	R\$ 30.000,00	0,59%
17.	PAVIMENTAÇÕES EXTERNAS	R\$ 1.200.000,00	23,62%
18.	PAVIMENTAÇÕES INTERNAS	R\$ 300.000,00	5,91%
19.	COBERTURA	R\$ 70.000,00	1,38%
20.	IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 100.000,00	1,97%
21.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 150.000,00	2,95%
22.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 150.000,00	2,95%
23.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 100.000,00	1,97%
24.	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$ 100.000,00	1,97%
TOTAL PARCIAL		R\$ 5.080.000,00	100,00%
BDI 25%		R\$ 1.270.000,00	
VALOR TOTAL		R\$ 6.350.000,00	

Grupo Forração
Nome Científico *Archi repens*
Nome popular Grama amendoim
Tipo Nativa
Local café e canteiros estacionamento

Grupo Forração
Nome Científico *Zoysia japonica*
Nome popular Grama esmeralda
Tipo exótica
Local taludes, praça Sílvia e cabanas

Grupo Forração
Nome Científico *Acalypha repens*
Nome popular Rabo-de-gato
Tipo exótica
Local canteiros lago e ilha joaquina

Grupo Arbustivo
Nome Científico *Monstera Deliciosa*
Nome popular Costela-de-adão
Tipo exótica
Local praça Sílvia Zorzanello e marquise

Grupo Arbustivo
Nome Científico *Molinieria capitulata*
Nome popular Curculigo
Tipo exótica
Local praça Sílvia Zorzanello e café

Grupo Arbustivo
Nome Científico *Plumbago auriculata*
Nome popular Bela Emilia
Tipo exótica
Local canteiros lago e arredores anfiteatro

Grupo Arbustivo
Nome Científico *Lavandula angustifolia*
Nome popular Lavanda
Tipo exótica
Local canteiros lago

Grupo Arbustivo
Nome Científico *Alstroemeria*
Nome popular Astromélia
Tipo exótica
Local canteiros lago e ilha joaquina

Grupo Árvores
Nome Científico *Lagerstroemia indica*
Nome popular Resedá
Tipo exótica
Local pista caminhada lago e arredores café

Grupo Árvores
Nome Científico *Handroanthus impetiginosus*
Nome popular Ipê-roxo
Tipo nativa
Local pista caminhada lago e estacionamento

Grupo Árvores
Nome Científico *Tibouchina granulosa*
Nome popular Quaresmeira
Tipo nativa
Local pista caminhada lago e estacionamento