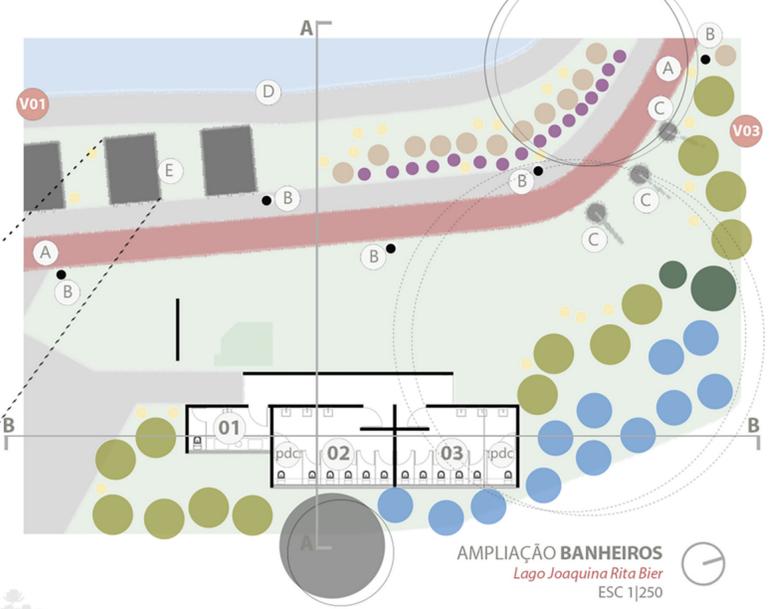


TRECHO CAFÉ GALERIA | BANHEIRO
Lago Joaquina Rita Bier | Bosque



LOCALIZAÇÃO
Café Galeria | Banheiro
esc sje



- LEGENDA AMBIENTES**
Lago Joaquina Rita Bier
- 01 Fraldário banheiro Lago Joaquina
 - 02 Banheiro feminino Lago Joaquina
 - 03 Banheiro masculino Lago Joaquina
 - pcd PCD banheiro Lago Joaquina
 - A Pista caminhada|corrida bem estar
 - B Poste iluminação baixa infraestrutura
 - C Balanço contemplar relaxar
 - D Guarda corpo proteção
- PAISAGISMO**
(ver legenda prancha 02)

O Banheiro

A nova **bateria de banheiros** foi mantida no mesmo local dos já existentes, visando proporcionar maior conforto aos usuários durante os eventos realizados no pátio aberto. No entanto, foram realizadas **melhorias para ampliar a capacidade de cabines**, levando em consideração aspectos fundamentais como segurança, privacidade e acessibilidade.



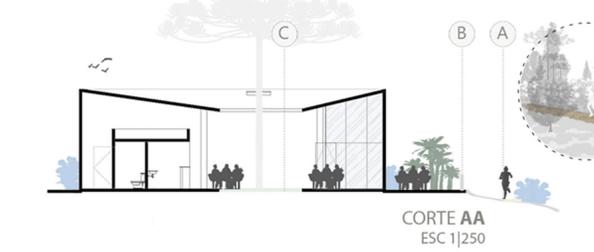
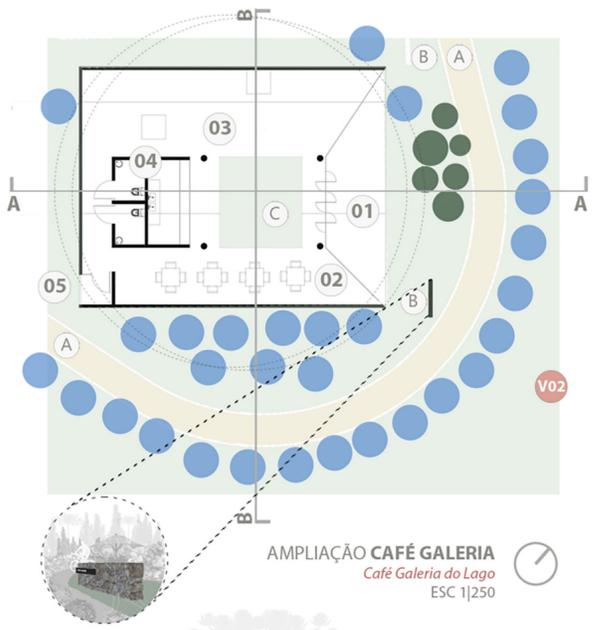
V01 - Vista 01 - Banheiro Lago Joaquina

O Café e a Galeria

O **café** é uma edificação arquitetônica que **combina espaços para consumidores e exposições artísticas**. Suas paredes de gabião proporcionam solidez e imersão no ambiente interno, enquanto suas peles de vidro oferecem **vista para o lago**. A presença de **árvores preservadas** simboliza o compromisso com a sustentabilidade. O café combina estética e funcionalidade, proporcionando uma **experiência única e demonstrando a importância da preservação ambiental**.



V02 - Vista 02 - Café Galeria Lago Joaquina



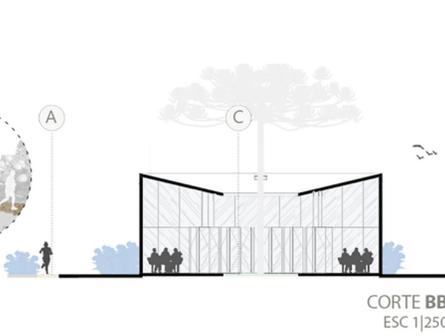
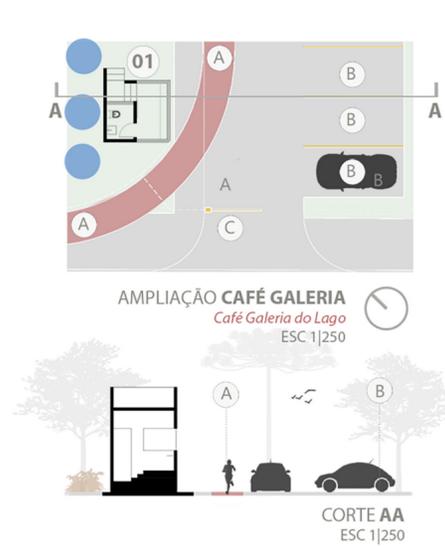
- LEGENDA AMBIENTES**
Café Galeria do Lago
- 01 Acesso principal Café Galeria
 - 02 Mesas café Café Galeria
 - 03 Galeria de arte Café Galeria
 - 04 Copa e lavabos Lago Joaquina
 - 03 Acesso serviço Café Galeria
 - A Pista caminhada|corrida bem estar
 - B Tótem sinalização marco visual
 - C Jardim Araucária interno

O Balanço

Ao redor do lago, **balanços feitos de tronco e cadeira suspensa** convidam os visitantes do parque a **parar, descansar e apreciar os arredores**. Entre capins e flores, os balanços surgem na paisagem como uma opção mais lúdica para apreciar a vista.



V03 - Vista 03 - Balanço Lago Joaquina



- LEGENDA AMBIENTES**
Guarita
- 01 Acesso principal Café Galeria
 - A Pista caminhada|corrida bem estar
 - B Vagas estacionamento infraestrutura
 - C Cancela acesso Rua F. acesso

A Guarita

A **guarita de segurança** está localizada próxima ao estacionamento, o que lhe confere uma posição estratégica para **monitorar as vias de acesso e as vagas destinadas aos prédios da Secretaria Municipal de Cultura, atelier e ao café**. Construída em alvenaria e revestida com pedras que garantem seu destaque visual, a guarita também conta com um banheiro, visando proporcionar conforto ao funcionário responsável por sua utilização.



V03 - Vista 03 - Balanço Lago Joaquina

- LEGENDA AMBIENTES**
Banheiros | Café Galeria | Guarita
- Paredes construídas em **pedra natural** em tom cinza
 - Piso acabamento em **cimento queimado** cinza claro
 - Janelas **vidro 8mm** translúcido e caixaria de madeira
 - Laje **pré moldada** em concreto (impermeabilizada)
 - Abertura Laje (Café) **telha translúcida** (ver a copa da araucária)
 - Portas em **madeira maciça**
 - Pedra natural passeio entorno do parque (não alterado)
 - Pista Caminhada **pedrisco tom avermelhado**
 - Tronco Natural utilizado nos **balanços e brinquedos**
 - Bloco Intertravddo utilizado nos novos **passeios da praça**
 - Deck de Madeira novas estruturas **entorno do lago**

Item	Descrição	Valor Total (material e mão de obra)	%
01.	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 118.476,00	2,36%
02.	MOBILIZAÇÃO E CANTEIRO DE OBRAS	R\$ 91.567,00	1,82%
03.	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	R\$ 45.215,00	0,90%
04.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 32.340,00	0,64%
05.	PAISAGISMO	R\$ 1.780.000,00	35,39%
06.	MOBILIÁRIO URBANO	R\$ 121.378,00	2,41%
07.	COMUNICAÇÃO VISUAL, MATERIAL E INSTALAÇÃO	R\$ 57.976,00	1,15%
08.	ILUMINAÇÃO CENICA	R\$ 24.854,00	0,49%
09.	ILUMINAÇÃO PUBLICA	R\$ 172.087,00	3,42%
10.	FUNDAÇÕES	R\$ 212.460,00	4,22%
11.	SISTEMAS ESTRUTURAIS	R\$ 78.900,00	1,57%
12.	FECHAMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	R\$ 95.290,00	1,89%
13.	ESQUADRIAS	R\$ 76.911,00	1,53%
14.	PINTURAS E REVESTIMENTOS INTERNOS	R\$ 146.938,00	2,92%
15.	PINTURAS E REVESTIMENTOS EXTERNOS	R\$ 265.067,00	5,27%
16.	FORROS	R\$ 0,00	0,00%
17.	PAVIMENTAÇÕES EXTERNAS	R\$ 978.820,00	19,46%
18.	PAVIMENTAÇÕES INTERNAS	R\$ 24.271,00	0,48%
19.	COBERTURA	R\$ 45.670,00	0,91%
20.	IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 23.356,00	0,46%
21.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 168.468,00	3,35%
22.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 32.450,00	0,65%
23.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 125.764,00	2,50%
24.	LIMPEZA FINAL DE OBRA	R\$ 75.700,00	1,51%
25.	DECK DE MADEIRA	R\$ 94.869,00	1,89%
24.	GRADIL DE METAL	R\$ 64.860,00	1,29%
24.	CICLOFAIXA	R\$ 75.430,00	1,50%
TOTAL PARCIAL (BDI 25%)		R\$ 5.029.117,00	95,32%
VALOR TOTAL		R\$ 6.286.396,25	